

Nous sommes une entreprise montréalaise en pleine expansion spécialisée dans les sciences du bâtiment. Nous offrons une gamme complète de services pour les bâtiments et les structures, et nous nous spécialisons dans la réhabilitation de structures résidentielles, industrielles, commerciales et institutionnelles.

Notre mission : Dépasser les attentes de nos clients en proposant des solutions ingénieuses, pratiques et économiques grâce à notre génie créatif.

Analyste en coûts

Vous êtes un.e analyste en coûts d'expérience, à la recherche d'un environnement de travail stimulant, dans une PME d'ici en pleine croissance ?

Nous voulons vous rencontrer !

À quoi ressemblera votre quotidien

Sous l'autorité du Président, l'analyste en coûts permet d'entériner le budget de construction. Il (elle) fournit un support professionnel aux institutions financières et/ou aux développeurs afin de s'assurer que les coûts prévus soient suffisants pour mener à bien le projet.

- » Vérifier toute documentation requise relative aux financements de projets de construction, pour les autorisations des déboursés ;
- » Procéder à des rencontres impliquant l'analyse en profondeur avec les emprunteurs, prêteurs et promoteurs ;
- » Analyser les plans, devis et la documentation des projets ;
- » Valider les rapports géotechniques (études de sols) ;
- » Valider les contrats des sous-traitants et de l'entrepreneur général ;
- » Analyser l'étendue des travaux versus le programme général ;
- » Analyser les projections de coûts et incidences financières pour terminer le projet ;
- » Analyser les documents administratifs et légaux, tels que contrats de construction, permis, licences, assurances ;
- » Vérifier et valider les certificats et demandes de paiements produits par les professionnels ;
- » Effectuer le suivi des avis de cotisations, des remboursements de taxes de l'emprunteur ;
- » Valider la mise de fonds et le flux de trésorerie ;
- » Préparer les revues de coûts basées sur les ententes de financement ;
- » Suivre les dossiers de dénonciations, quittances et retenues reliées aux contrats de construction ;
- » Rédiger et produire les rapports circonstanciés ;
- » Effectuer des visites sur les chantiers et établir l'avancement des travaux, en relation avec l'échéancier ;
- » Produire les rapports de recommandations de déboursés mensuels (selon la méthode « Cost to Complete ») ;

Ce dont vous avez besoin pour ce rôle

- » Avoir un diplôme d'études collégiales en estimation de bâtiment, architecture ou génie civil, génie de la construction et/ou posséder une expérience pertinente équivalente ;
- » Baccalauréat ou, au minimum, diplôme d'études collégiales en comptabilité, en administration des affaires ou en commerce ;
- » Diplôme d'études collégiales ou formation professionnelle en évaluation ou plusieurs années d'expérience dans un poste connexe à l'évaluation ;
- » Membre de l'Ordre des ingénieurs (un atout) ;
- » Carte ASP construction et SIMDUT 2015 (requis pour les chantiers) ;
- » Posséder une voiture et un permis de conduire valide.
- » Avoir une excellente maîtrise du français à l'oral et à l'écrit ;
- » Niveau intermédiaire de l'Anglais ;
- » Une excellente maîtrise d'Excel et de Word ;
- » Une excellente gestion des priorités et du respect des délais ;
- » Un sens inné de la diplomatie ;
- » La capacité à gérer plusieurs projets en simultané ;

Ce que nous offrons

- » Un environnement de travail stimulant et respectueux où l'innovation et le dépassement de soi sont valorisés ;
- » Un poste à temps plein stable pour vous offrir une sécurité et une progression durable ;
- » La chance de collaborer avec une équipe d'ingénieurs et de professionnels passionnés ;
- » Un sentiment d'accomplissement en contribuant à des projets qui font une réelle différence dans la communauté ;
- » Un salaire concurrentiel et des avantages sociaux complets pour vous et votre famille (couverts à 50 % par l'employeur) : assurance dentaire, invalidité, maladie, vie, vision ;
- » Événements d'entreprise ;
- » Télé-médecine ;
- » Un programme d'aide aux employés (PAE) ;
- » REER Collectif ;
- » 3 semaines de vacances après un an + 6 congés personnels ;
- » Régime de participation aux bénéfices ;
- » Compte de dépenses (selon le poste) ;
- » Horaire de travail flexible ;
- » Stationnement sur place.

Tout cela vous parle ? Il nous ferait grand plaisir de faire votre connaissance !

On vous invite donc à appliquer sur ce poste, ou bien à envoyer votre CV ainsi qu'une lettre de présentation faisant état de vos réalisations passées et de ce qui vous motive à postuler cet emploi plus particulièrement à rh@stpierreetaassociés.com